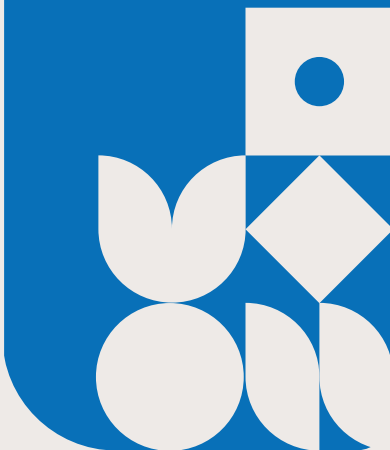


hellio

Chronologie d'une rénovation globale



AMO : Assistance à maîtrise d'ouvrage

MOE : Maîtrise d'oeuvre

CS : Conseil syndical

ETX : Entreprise de travaux

APD : Avant-projet définitif

APS : Avant-projet sommaire



HELLIO SOLUTIONS, SAS au capital de 10 000 000,00 € dont le siège social est situé au 40-48, rue Cambon 75001 PARIS, RCS Paris 749 891 214.

1

MOBILISATION

Détection des besoins :

- Loi Climat et Résilience (interdictions de location...)
 - Postes de travaux importants à traiter
 - Facture énergétique trop élevée dans les charges de la copropriété
- Copropriétaires + CS + Syndic**

AG :

- Mise au vote des missions AMO + MOE (consultation)
- Lancement de l'évaluation énergétique + enquête sociale

2

ÉVALUATION ÉNERGÉTIQUE

- Réalisation de l'évaluation énergétique et de l'enquête sociale **MOE + AMO + CS**
- Étude des travaux à prioriser **MOE + CS**
- Étude d'éligibilité des diverses aides liées aux travaux de rénovation globale **AMO**

Réunion de restitution CS/Syndic :

- Validation scénario de travaux et passage de commande
- MOE (consultation) et ingénierie financière AMO

3

ÉTUDE MOE ET INGÉNIERIE FINANCIÈRE

- Phase d'avant-projet APD et APS **MOE**
- Rédaction de l'appel d'offre, consultation et sélection des entreprises de travaux **MOE**
- Rédaction ingénierie financière (calcul quote-part, aides, reste à charge...) **AMO**

AG : vote des travaux et de la MOE d'exécution

4

FINANCEMENT ET TRAVAUX

- Mobilisation des aides (MPR¹, CEE, Eco-prêt, aides locales/régionales) **AMO**
- Mise en oeuvre (suivi et contrôle) **MOE + ETX + CS + Syndic**

Réception des travaux

5

OBTENTION DES AIDES

- Demande de subvention **AMO**
- Versement des aides **AMO**

Contactez votre
conseiller expert en
efficacité énergétique

☎ 01 84 80 06 71

✉ habitatcollectif@hellio.com

🌐 copropriete.hellio.com